

# **PRISMA Global Residential Real Estate III**

**Quartalsbericht | September 2023** 

#### **MERKMALE**

#### **BVV 2-Klassifizierung**

### Delegierte Verwaltung / Manager

Limited, London

Credit Suisse (Suisse) AG, Zürich

### Administrator

Credit Suisse Funds SA, Zürich

### Vertrieb

Key Investment Services (KIS) AG, Morges

#### Kontrollstelle

Ernst & Young AG, Lausanne

#### Valoren-Nummer

Klasse I: 58142152 Klasse II: 58142167 Klasse III: 58142170

**Bloomberg** Klasse I: PRRREIU SW Klasse II: PGREIIU SW Klasse III: PRRRECI SW

Klasse I: CH0581421523 Klasse III: CH0581421705

# Referenzwährung

US-Dollar (USD)

# Ausschüttung

Vierteliährlich

### Datum der Lancierung

# Jahresabschluss

# Publikation der Kurse

Telekurs, Reuters, Bloomberg, Morningstar und PRISMA Anlagestiftung

# **Emissionspreis**

# NIW am 29.09.2023

Klasse I: USD 807.93 Klasse II: USD 801.02 Klasse III: USD 807.64

# Verwaltetes Vermögen

# Liquidität

#### Zeichnungstermin Donnerstag 10.00 Uhr

# Rückgabetermin

Donnerstag 10.00 Uhr

#### Abrechnungsdatum (Zeichnung) Z+3 (Mittwoch)

# Abrechnungsdatum (Rückgaben)

# Zeichnungsgebühren

Keine Zeichnungsgebühren

**Rückgabegebühren** Rücknahmegebühren sind degressiv und werden gemäss Anlagedauer

- 0.50% ab 0 bis 6 Monate 0.25% ab 6 bis 12 Monate
- 0% ab 12 Monaten

### Verwaltungsgebühren

0.69% p.a. (exkl. MwSt.) degressiv ab einer Vermögenssumme von CHF 50 Mio.

## TER KGAST am 31.03.2023

Klasse I: 1.04% Klasse II: 1.02% Klasse III: 0.94%

Bemerkung: Obschon die Daten aus verlässlich geltenden Quellen stammen, übernimmt die Prisma Anlagestiftung keine Garantie für deren Verlässlichkeit, Exaktheit und Vollständigkeit. Die vergangenen Performances sind keine Garantie für künftige Resultate

# Monatsrenditen

2021-2023

Jahresrendite [%]		Monatsrenditen [%]												
		Jan	Feb	Mär	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	
3	3.28												3.28	2021
-29	9.93	-5.07	-2.74	3.03	-6.72	-0.85	-7.99	6.56	-6.25	-12.86	-1.51	3.42	-2.37	2022
2	2.96	9.79	-4.43	-4.52	4.85	-3.97	3.46	5.36	-2.58	-3.88				2023

# **Kumulierte Performance**

2021-2023, 10.12.2021=100



# Vergleichsanalyse

(10.12.2021 - 30.09.2023)

	Kumulierte Performance	Arithm. Durchschnitt	Annualisierte Performance	Bester Monat	Positive Monate	Schlechtester Monat
GRRE III	-25.48%	-1.18%	-14.82%	9.79%	36.36%	-12.86%
	3. Quartal 2023	Max. Drawdown	Gewinn/Verlus t Ratio	Standard- Abweichung	Annualisierte Volatilität	Ann. Sharpe-Ratio*
GRRE III	-1.34%	-30.59%	0.57	5.51%	19.08%	-0.85

<sup>\*</sup>Risikofreie Rendite: SNB Interest Rate Target Range 3 Months



# **PRISMA Global Residential Real Estate III**

**Quartalsbericht | September 2023** 

#### **MERKMALE**

#### **BVV 2-Klassifizierung**

# Delegierte Verwaltung / Manager

Limited, London

Credit Suisse (Suisse) AG, Zürich

### Administrator

Credit Suisse Funds SA, Zürich

#### Vertrieb

Key Investment Services (KIS) AG,

### Kontrollstelle

Ernst & Young AG, Lausanne

# Valoren-Nummer

Klasse I: 58142152 Klasse II: 58142167 Klasse III: 58142170

**Bloomberg** Klasse I: PRRREIU SW Klasse II: PGREIIU SW Klasse III: PRRRECI SW

Klasse I: CH0581421523 Klasse III: CH0581421705

# Referenzwährung

# Ausschüttung

### Datum der Lancierung

#### Jahresabschluss

# Publikation der Kurse

Telekurs, Reuters, Bloomberg, Morningstar und PRISMA Anlagestiftung

# **Emissionspreis**

# NIW am 29.09.2023

Klasse I: USD 807.93 Klasse II: USD 801.02 Klasse III: USD 807.64

# Verwaltetes Vermögen

# Liquidität

# Zeichnungstermin

Donnerstag 10.00 Uhr

# Rückgabetermin

Donnerstag 10.00 Uhr

#### Abrechnungsdatum (Zeichnung) Z+3 (Mittwoch)

# Abrechnungsdatum (Rückgaben)

#### Zeichnungsgebühren Keine Zeichnungsgebühren

**Rückgabegebühren** Rücknahmegebühren sind degressiv und werden gemäss Anlagedauer

- 0.50% ab 0 bis 6 Monate 0.25% ab 6 bis 12 Monate
- 0% ab 12 Monaten

# Verwaltungsgebühren

0.69% p.a. (exkl. MwSt.) degressiv ab einer Vermögenssumme von CHF 50 Mio.

## TER KGAST am 31.03.2023

Klasse I: 1.04% Klasse II: 1.02% Klasse III: 0.94%

Bemerkung: Obschon die Daten aus verlässlich geltenden Quellen stammen, übernimmt die Prisma Anlagestiftung keine Garantie für deren Verlässlichkeit, Exaktheit und Vollständigkeit. Die vergangenen Performances sind keine Garantie für künftige Resultate

# Kennzahlen

### (30.09.2023, Berechnungsbasis: monatlich)

				-		
		Annualisierte Performance	Annualisierte Volatilität	Ann. Sharpe-Ratio*	Max. Drawdown	Recovery Period
1 Jahr	(30.09.2022)	2.38%	16.71%	0.12	-8.75%	4
		Annualisierte Performance	Annualisierte Volatilität	Ann. Sharpe-Ratio*	Max. Drawdown	Recovery Period
Seit der Lancierung	(10.12.2021)	-14.82%	19.08%	-0.85	-30.59%	N/A

<sup>\*</sup>Risikofreie Rendite: SNB Interest Rate Target Range 3 Months